



**GRAD BUZET**  
**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA**

*Razmatranje prijedloga i donošenje  
zaključka o prihvatanju  
Izvešća o izvršenju Programa građenja komunalne  
infrastrukture za 2025. godinu*

*Izjestiteljica:*

*Anica Milković Grbac, dipl.inž.arh.,  
Pročelnica UO za gospodarenje prostorom*



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD BUZET**

**Gradonačelnik**

KLASA: 363-01/26-01/14  
URBROJ: 2163-3-03/01-26-2  
Buzet, 3.3. 2026.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA**

**PREDMET: Dostava Gradskom vijeću Izvješća o izvršenju programa  
građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu  
na razmatranje i donošenje**

Poštovani,

U privitku sukladno članku 71. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), dostavljamo Gradskom vijeću grada Buzeta na razmatranje i donošenje prijedlog Izvješća o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu.

Dostavljen prijedlog Izvješća o izvršenju programa građenja upućuje se na razmatranje Gradskom vijeću Grada Buzeta istodobno s Izvješćem o izvršenju Proračuna Grada Buzeta za 2025. godinu.

Po prihvaćanju Izvješća od strane Gradskog vijeća, isto se objavljuje u Službenim novinama Grada Buzeta.

**GRADONAČELNIK**  
Damir Kajin, v.r.

**PRIVITAK:**

- Dopis UO za gospodarenje prostorom – dostava Izvješća
- Prijedlog Izvješća o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu
- Prijedlog zaključka o prihvaćanju izvješća



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD BUZET**

**Upravni odjel za gospodarenje prostorom**

KLASA: 363-01/26-01/14

URBROJ: 2163-3-04/01-26-1

Buzet, 3.3. 2026.

**GRADONAČELNIK GRADA BUZETA**

- ovdje -

**PREDMET: Dostava Gradonačelniku Izvješća o izvršenju programa  
građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2025.  
godinu na razmatranje i upućivanje Gradskom vijeću na prihvaćanje**

Poštovani,

U privitku sukladno članku 71. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), dostavljamo na razmatranje i upućivanje na prihvaćanje Gradskom vijeću Grada Buzeta prijedlog Izvješća o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu.

Dostavljen prijedlog Izvješća o izvršenju programa građenja upućuje se na razmatranje Gradskom vijeću Grada Buzeta istodobno s Izvješćem o izvršenju Proračuna Grada Buzeta za 2025. godinu.

Po prihvaćanju Izvješća od strane Gradskog vijeća, isto se objavljuje u Službenim novinama Grada Buzeta.

**PROČELNICA**  
Anica Milković Grbac, dipl.inž.arh., v.r.

**PRIVITAK:**

- Izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu
- Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća

Na temelju članka 19. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 2/21 i 10/21), a u svezi s člankom 71. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), Gradsko vijeće Grada Buzeta je na sjednici održanoj dana \_\_. \_\_. 2026. godine donijelo slijedeći

## **ZAKLJUČAK**

### **o prihvatanju Izvješća o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu**

1.

Prihvaća se Izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu.

2.

Izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu objavit će se u „Službenim novinama Grada Buzeta“.

3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Buzeta“.

KLASA:  
URBROJ:  
Buzet, \_\_. \_\_. 2026.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

PREDSJEDNIK  
Damir Blažević

# Izvešće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu

U nastavku se daju obrazloženja i pregled aktivnosti vezanih uz izvršenje projekata i aktivnosti koje sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu spadaju u Program građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2025.

## 1.1.1 Program 1030: Gradnja objekata i uređaja

### Kapitalni projekt K103001: Gradnja objekata i uređaja

#### Kapitalni podprojekt: Otkup zemljišta i zgrada

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 133.000,00 € od čega se 64.332,00 € odnosi na rashode za izgradnju komunalne infrastrukture, a preostala i realizirana je u izvještajnom razdoblju u iznosu 9.853,71 €. Realizirana sredstva odnose se u cijelosti na rješavanja imovinsko – pravnih odnosa za komunalnu infrastrukturu tj. odnose se na kupnju zemljišta za osiguranje pristupnog puta u naselju Brul, za imovinsko – pravno rješavanje dijela nogostupa u Sv. Martinu, te troškove rada upravnog tijela i troškove procjene vrijednosti poljoprivrednih i šumskih kultura na trasi izgradnje planirane sabirne ulice u Naselju Baraka. Za podmirenje naknade za izvlašteno zemljište po okončanju postupka izvlaštenja potrebno je namjenski prenijeti sva neutrošena sredstva.

Potrebno je prenijeti neutrošena planirana sredstva iz 2025. godine u postupku potpunog izvlaštenja za podmirenje obveza plaćanja naknade za izvlašteno zemljište (komunalna infrastruktura) i za isplatu pologa sudu u postupku razvrgnuća suvlasništva za zemljište na lokaciji nove sportske dvorane (zahvat koji nije komunalna infrastruktura) u ukupnom iznosu od 123.146,29 €.

#### Kapitalni podprojekt: Izrada tehničke dokumentacije

Kapitalni podprojekt je planiran u dijelu koji je komunalna infrastruktura u iznosu 193.645,37 €.

Stavka je ugovorena u iznosu od 193.623,65 €, realizirano je 87.277,89 €, te je potrebno namjenski prenijeti neutrošena sredstva za podmirenje nefakturiranih ugovorenih obveza iz 2025. godine i ranijih razdoblja u iznosu od 48.800,00 €.

U 2025.godini ugovorena je izrada slijedeće tehničke dokumentacije koja se odnosi na komunalnu infrastrukturu, kako slijedi:

Izrada projektne dokumentacije uređenja dječjeg igrališta pored osnovne škole na 1429/2 k.o. Buzet-Stari Grad, (izrada idejnog nacrt sa 3D prikazom, glavnog projekta i troškovnika)	9.912,50 €
Glavni projekt za izgradnju 1. faze pristupne prometnice u naselju Baraka - mostić Franečići	6.625,00 €
Glavni projekt izgradnje prometnice sa kružnim okretištem te oborinskom odvodnjom u gospodarskoj zoni Mala Huba	8.500,00 €
Geodetska situacija stvarnog stanja buduće ceste i okretišta u naselju Korenika na k.č. 862/12 k.o. Buzet	575,00 €
Glavni projekt ceste sa oborinskom odvodnjom u naselju Krbavčići i projekt AB rasteretne ploče AB kanala	5.000,00 €
Izrada projektne dokumentacije za zgradu tržnice u Buzetu (idejni, glavni projekta i troškovnik)	17.487,50 €
Idejno i izvedbeno rješenje reklamnih panoa, grafičkog prijedloga za zamjenu dotrajalih tabli dobrodošlice na ulazima u Buzet	524,86 €
Izrada troškovnika sanacije dijela ceste prema željezničkoj stanici	1.000,00 €
Izmjena i dopuna idejnog projekta deponije kamenog materijala u poslovnoj zoni Mala Huba - odlaganje doniranog kamenog materijala	1.250,00 €

Elaborat optimalnog tehničkog rješenja priključenja korisnika na distr. el. Mrežu za građevinu nova sportska dvorana	138,75 €
Izrada idejnog nacrtu uređenja prostora za mlade s vizualizacijom (lokacija ex Reginex)	625,00 €
Kontrola mehaničke otpornosti i stabilnosti glavnog projekta od strane ovlaštenog revidenta za metalne i spregnute konstrukcije za novu sportsku dvoranu	1.562,50 €

**Kapitalni podprojekt: Izrada projektne dokumentacije za prijavu projekta sanacije odlagališta „Griža“**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 29.862,64 €. Obzirom radovi nisu ugovoreni niti realizirani u 2025. godini, potrebno je prenijeti planirana sredstva u iznosu od 29.862,64 € kako bi se usluga mogla realizirati u granicama osiguranih sredstava.

**Kapitalni podprojekt: Izgradnja grobne kapelice na novom groblju Vrh – I. faza**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 90.812,08 € i realiziran u 2025. godini u iznosu 30.850,07 € te je time završena I. faza radova. Krajem godine je raspisana javna nabava za jednu funkcionalnu cjelinu radova, te odabran izvođač s kojim je sklopljen ugovor u iznosu 70.056,25 €. Obzirom radovi nisu započeli potrebno je namjenski prenijeti planirana neutrošena sredstva u iznosu 59.962,01 €, te dodati nedostajućih 10.094,24 € za izgradnju II. faze radova, te troškova stručnog nadzora. Tijekom 2026. godine ukazala se potreba za izvođenjem dodatnih radova u iznosu 16.779,25 €, te je potrebno za podmirenje tih troškova dodatno osigurati ukupno oko 30.000,00 €.

**Kapitalni podprojekt: Izgradnja potpornog zida uz nogostup Sv. Martin**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 17.471,88€ i realiziran u cijelosti u iznosu 17.471,88€.

**Kapitalni podprojekt: Uređenje bujičnog vodotoka u naselju Majcani**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 40.000,00 € i realiziran u cijelosti u iznosu od 38.067,45 €.

**Kapitalni podprojekt: Izgradnja parkirališne ulice uz staru sportsku dvoranu do novog priključka na D201**

Kapitalni podprojekt je planiran u 2025. godini u iznosu 100.000,00 €. Obzirom radovi nisu ugovoreni niti realizirani u 2025. godini, predlaže se mogućnosti, ukoliko postoje financijske prenijeti planirana sredstva u iznosu od 100.000,00 € kako bi se zahvat mogao realizirati.

**Kapitalni podprojekt: Izgradnja sustava oborinske odvodnje starogradske jezgre Grada Buzeta (dionica Pjcalet i prometnica uzduž župne crkve)**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 215.000,00, te realiziran u iznosu 143.864,40 €. Sva neutrošena sredstva potrebno je namjenski prenijeti za podmirenje ugovorenih obveza za dovršetak investicije u iznosu od 71.135,60 €.

**Kapitalni podprojekt: Izgradnja nogostupa od kapelice (uz županijsku cestu za Sv. Martin do ugibališta ispred građevinskog materijala)**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 58.200,00 € te je u potpunosti realiziran.

**Kapitalni podprojekt: Rekonstrukcija javne rasvjete za više naselja prema prioritetima Mjesnih odbora**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 10.000,00 € i realiziran u potpunosti u iznosu od 10.000,00 € (ugovorena obveza iz 2024.).

**Kapitalni podprojekt: Rekonstrukcija javne rasvjete uz nogostup od kapelice Sv. Martin do ugibališta ispred građevinskog materijala**

Kapitalni podprojekt planiran je u iznosu 17.437,50 €, sredstva su namjenski prenesena iz 2024. godine i realizirana u potpunosti u iznosu od 17.437,50 €.

**Kapitalni podprojekt: Rekonstrukcija javne rasvjete – ostali zahvati**

Kapitalni podprojekt planiran je u iznosu 10.000,00 €, te realiziran u iznosu 9.605,02 €. te je potrebno namjenski prenijeti neutrošena sredstva za podmirenje nefakturiranih ugovorenih obveza iz 2025. godine u iznosu od 2.525,00 €.

#### **Kapitalni podprojekt: Usluge stručnog nadzora gradnje**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 10.225,00 € i realiziran je u iznosu 8.625,00 € te je potrebno namjenski prenijeti neutrošena sredstva za podmirenje nefakturiranih i ostalih tekućih ugovorenih obveza iz 2025. godine u iznosu od 625,00 €, te za podmirenje tekućih obveza.

#### **Kapitalni podprojekt: Uređenje naselja**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 85.005,53 € (dio sredstava koji se odnosi na izgradnju komunalne infrastrukture), ugovoreni su zahvati u ukupnom iznosu od 81.850,83 € i realiziran je iznos od 66.614,23 €, te je potrebno namjenski prenijeti neutrošena sredstva za podmirenje nefakturiranih ugovorenih obveza iz 2025. godine i ranije u iznosu od 18.391,30 €.

U 2025.godini ugovoreni su slijedeći zahvati uređenja naselja:

Sanacija asfaltnog zastora na više lokacija na dionici Most - Rošovo - Podrebar	18.616,88 €
Nabava novih igrala za dječja igrala	16.337,50 €
Asfaltiranje nogostupa Sv. Martin	19.107,14 €
Izrada dokumentacije za priključak na niskonaponsku mrežu za Streljanu u Paladinima	310,00 €
Plaćanje naknade za izvedbu priključka na kanalizaciju - na sustav javne odvodnje građevine Društveni dom Marčenegla	37,83 €
Otkup angažirane snage i postava ormarića na javnoj površini za manifestacije na Pjacaletu	3.863,58 €
Nabava cijevi oborinske odvodnje za saniranje oborinske odvodnje u naselju Seljaci	2.087,81 €
Izvedba propusta na nerazvrstanoj cesti u naselju Abrami	603,95 €
Priključenje na elektroenergetsku mrežu - otkup snage - za lokaciju k.č. 7309/2 k.o. Vrh, Paladini streljana	1.648,45 €

#### **Kapitalni projekt K103002: Proširenje i rekonstrukcija groblja u Buzetu**

##### **Kapitalni podprojekt: Kapitalna potpora za proširenje i rekonstrukciju groblja u Buzetu**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 55.200,00 € i realiziran u iznosu 54.046,13 € za financiranje troškova otplate kredita za proširenje gradskog groblja u Buzetu.

#### **1.1.2 Program 1031: Gospodarenje otpadom**

##### **Aktivnost A103101: Gospodarenje otpadom**

##### **Podaktivnost: Kapitalna potpora za otplatu kredita za izgradnju ŽCGO Kaštijun**

Podaktivnost je planirana u iznosu 11.750,00 € i realizirana je u iznosu od 11.746,44 € u izvještajnom razdoblju za podmirenje odgovarajućih kreditnih obveza u planiranim iznosima sukladno otplatnom planu.

Izvješće pripremila pročelnica Upravnog odjela za gospodarenje prostorom Grada Buzeta

Anica Milković Grbac, dipl.inž.arh.